

INTERNATIONAL CONFERENCE

ENERGY IN BUILDINGS ATHENS 2025

ΥΠΟ ΤΗΝ ΑΙΓΙΔΑ ΤΟΥ **TEE**

SATURDAY
NOVEMBER 15, 2025

- **DECARBONIZATION & ENERGY SECURITY**
- **SUSTAINABILITY & GREEN TRANSITION**
- **ARTIFICIAL & BUILDING INTELLIGENCE**
- **ENERGY SAVING IN COMMERCIAL & INDUSTRIAL APPLICATIONS**

09:00-18:00 | @ DIVANI CARAVEL HOTEL, ATHENS

COMMUNICATION SPONSORS

B2Green

T-PRESS

ΕΡΜ Ο
ΥΡΑΝΑ ΚΟΖ

ΚΤΙΡΙΟ
ΕΚΔΟΣΕΙΣ

ΠΡΑΣΙΝΟ 4green

Reinforcing the role of buildings within the context of energy transition

Christos Tourkolias
Senior Energy Policy Expert

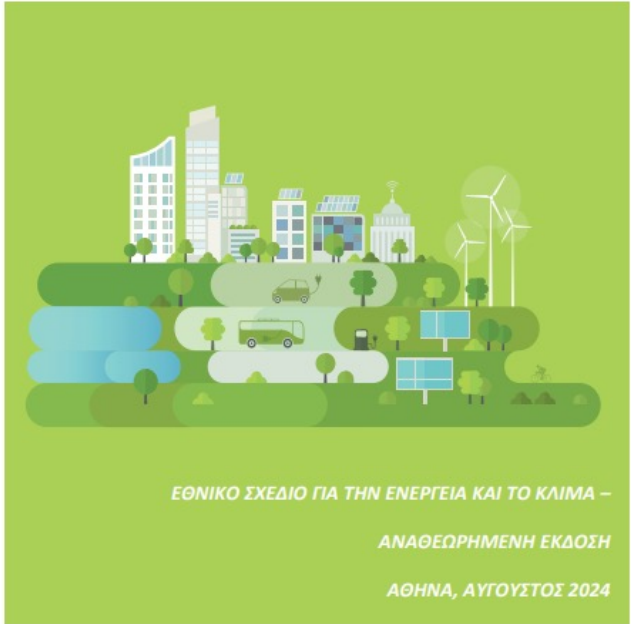
National Energy and Climate Plan

Τεύχος Β' 6983/19.12.2024

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

74109

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Περιβάλλοντος
και Ενέργειας



74107

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Δεκεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6983

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3

Κύρωση του αναθεωρημένου Εθνικού Σχεδίου για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ).

ΤΟ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α. των άρθρων 7, 9 και 25 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),
 - β. του ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179), και ιδίως του άρθρου 3,
 - γ. του ν. 4936/2022 «Εθνικός Κλιματικός Νόμος - Μετάβαση στην κλιματική ουδετερότητα και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, επείγουσες διατάξεις για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 105), και ιδίως της παρ. 2 του άρθρου 1,
 - δ. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),
 - ε. του Κανονισμού (ΕΕ) 2018/1999 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 για τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα, για την τροποποίηση των Κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 663/2009 και (ΕΚ) αριθ. 715/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, των Οδηγιών 94/22/ΕΚ, 98/70/ΕΚ, 2009/31/ΕΚ, 2009/73/ΕΚ, 2010/31/ΕΕ, 2012/27/ΕΕ και 2013/30/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, των Οδηγιών 2009/119/ΕΚ και (ΕΕ) 2015/652 του Συμβουλίου και για την κατάργηση του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 525/2013 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (L 328/21.12.2018), και ιδίως του άρθρου 14,
 - στ. του π.δ. 76/2023 «Διορισμός του Κυριάκου Μητσοτάκη του Κωνσταντίνου, Αρχηγού του Κόμματος της "Νέας Δημοκρατίας"» (Ν.Δ.), ως Πρωθυπουργού» (Α' 129),

- ζ. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),
- η. του π.δ. 87/2023 «Διορισμός Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α' 151),
- θ. του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),
- ι. της υπ' αρ. 31/30.9.2019 Πρόξης Υπουργικού Συμβουλίου «Σύσταση, συγκρότηση και λειτουργία της Διυπουργικής Επιτροπής για την Ενέργεια και το Κλίμα» (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε με τις Πρόξεις Υπουργικού Συμβουλίου υπ' αρ. 31/18.7.2021 (Α' 127) και 29/27.11.2023 (Α' 197), και ιδίως του άρθρου 5 αυτής,
- ια. της υπό στοιχεία Υ17/15.9.2023 απόφασης του Πρωθυπουργού «Σύνθεση Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής» (Β' 5506),
- ιβ. της υπό στοιχεία Υ10/1.4.2024 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Επικρατείας, Μαυρουδή Βορίδη» (Β' 2037),
- ιγ. της υπό στοιχεία Υ8/1.4.2024 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Επικρατείας, Χρήστο-Γεώργιο Σκέρτσο» (Β' 2037),
- ιδ. της υπό στοιχεία Υ12/7.7.2023 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 4403),
- ιε. της υπό στοιχεία Υ9/1.4.2024 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Κοντογεώργη» (Β' 2037),
- ιστ. της υπό στοιχεία 102928 ΕΞ 2023/10.7.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Πετραλιά» (Β' 4441), και
- ιζ. της υπ' αρ. 117/12.7.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εξωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εξωτερικών, Κωνσταντίνο Φραγκογιάννη» (Β' 4524),
2. Την υπ' αρ. 4/23.12.2019 απόφαση του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής «Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ)» (Β' 4893),
3. Τη Σύσταση (ΕΕ) 2024/627 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 18ης Δεκεμβρίου 2023 σχετικά με το προσχέδιο του επικαιροποιημένου εθνικού σχεδίου της Ελλάδας για την ενέργεια και το κλίμα για την περίοδο 2021-2030 και σχετικά με τη συνέπεια των μέτρων της Ελλάδας προς

Energy and climate targets

Target	2030 EU-target	2030	2040	2050
GHG emission reduction	55%	58%	80%	98%
RES in gross energy consumption	42.5%	43%	77%	96%
RES in electricity		76%	103%	101%
RES in heating and cooling		53%	75%	84%
RES in buildings	49%	72%	93%	95%
RES in transport	29%	13%	69%	96%
Final energy consumption	14.6 Mtoe	15.2 Mtoe	13.4 Mtoe	12.2 Mtoe
Primary energy consumption	17.1 Mtoe	17.8 Mtoe	16.3 Mtoe	16.9 Mtoe

Ambitions vs Realism

Priorities for the building sector

Annual renovations:
2025-2030: 68 thousand
2031-2040: 64 thousand
2041-2050: 83 thousand

Accelerate the renovation of the buildings sector until 2030

Decarbonize building sector until 2050

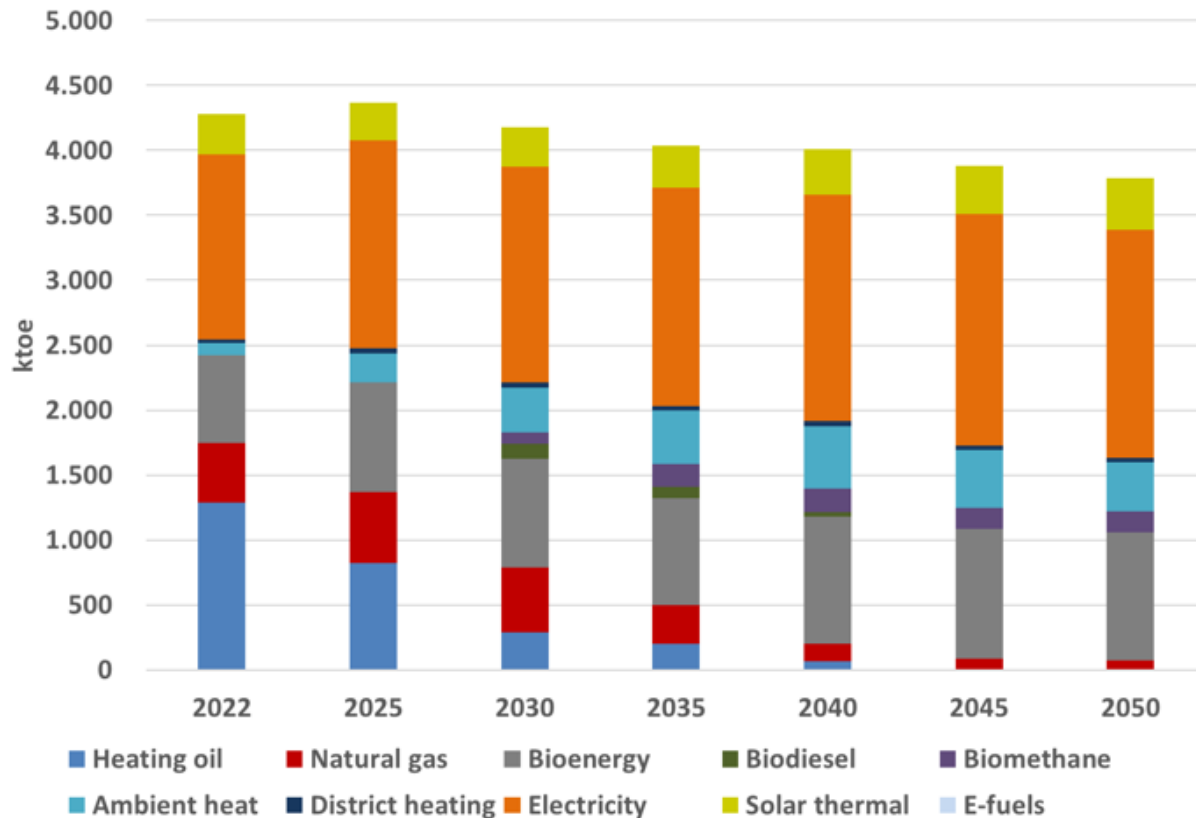
Foster efficient heating and cooling technologies facilitating the sector coupling

Phase out of fossil fuel boilers

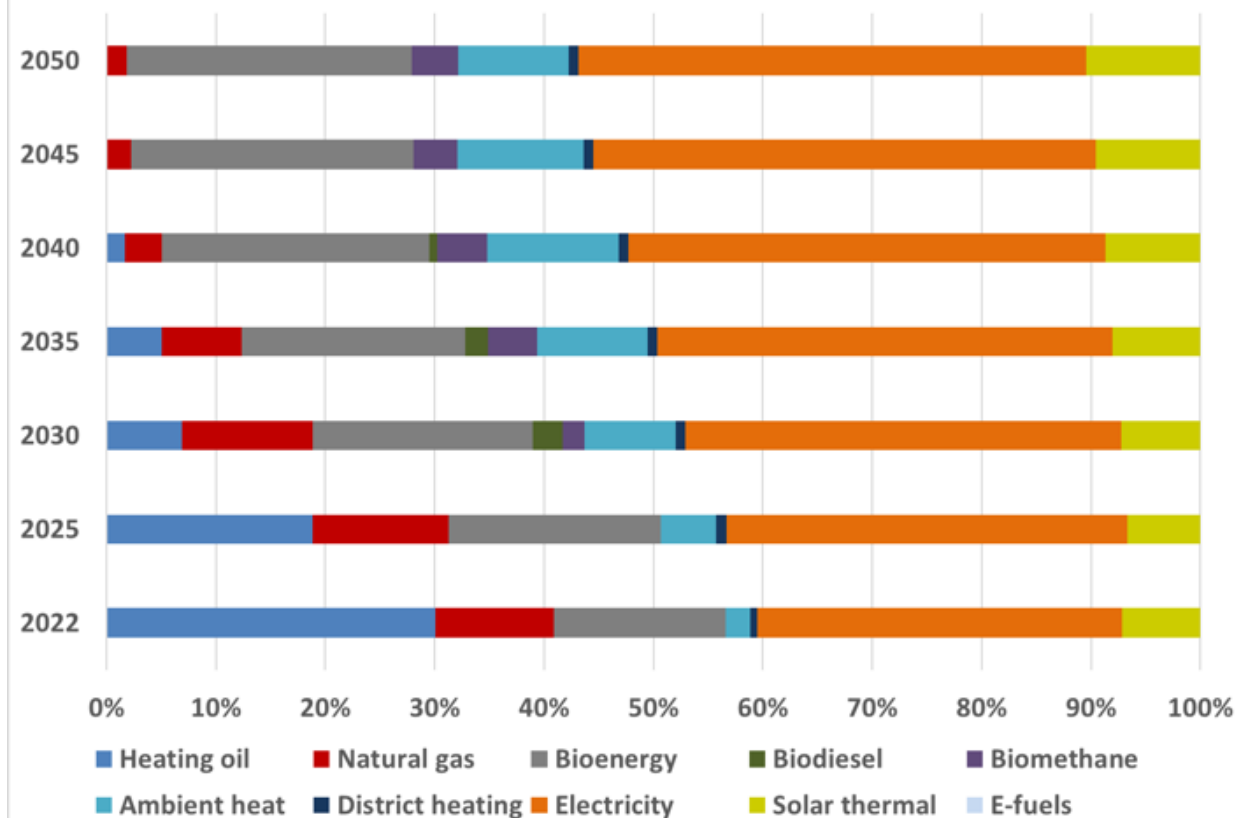
Combat energy poverty

Final energy consumption - Residential buildings

Final energy consumption - Residential sector

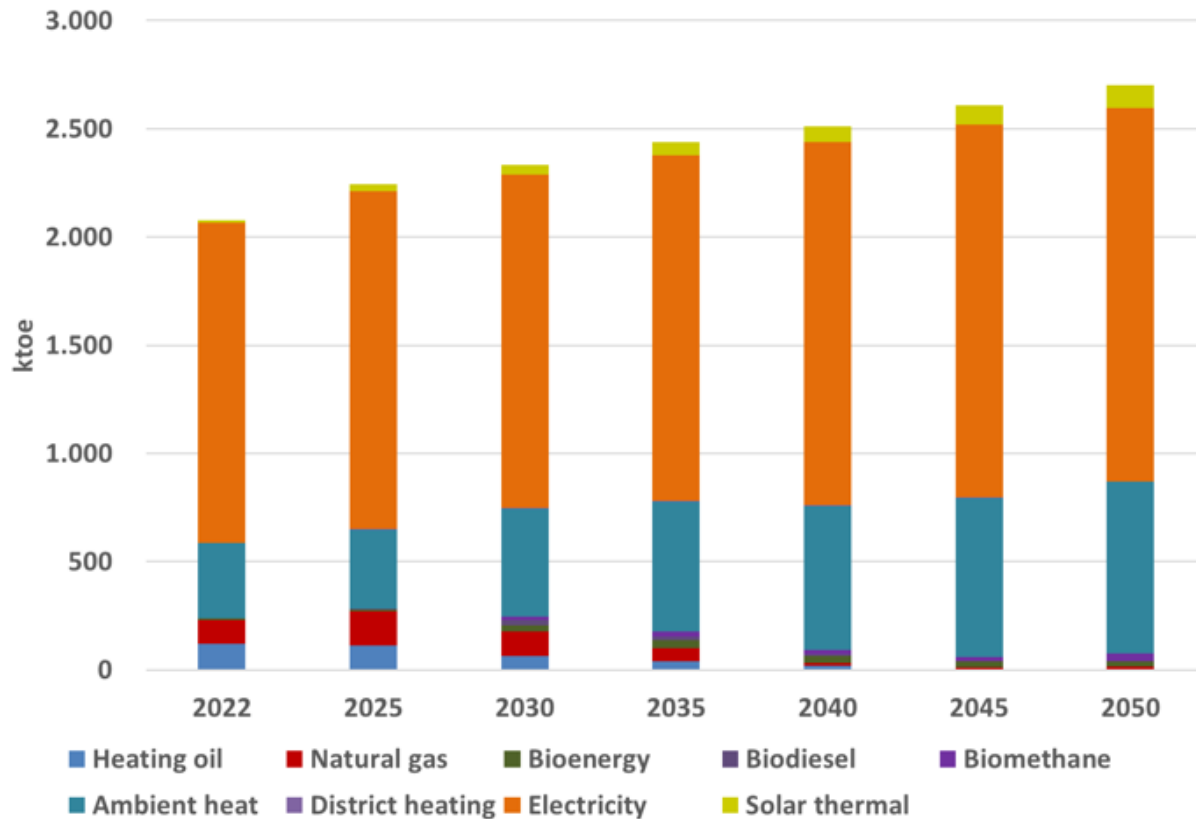


Final energy consumption - Residential sector

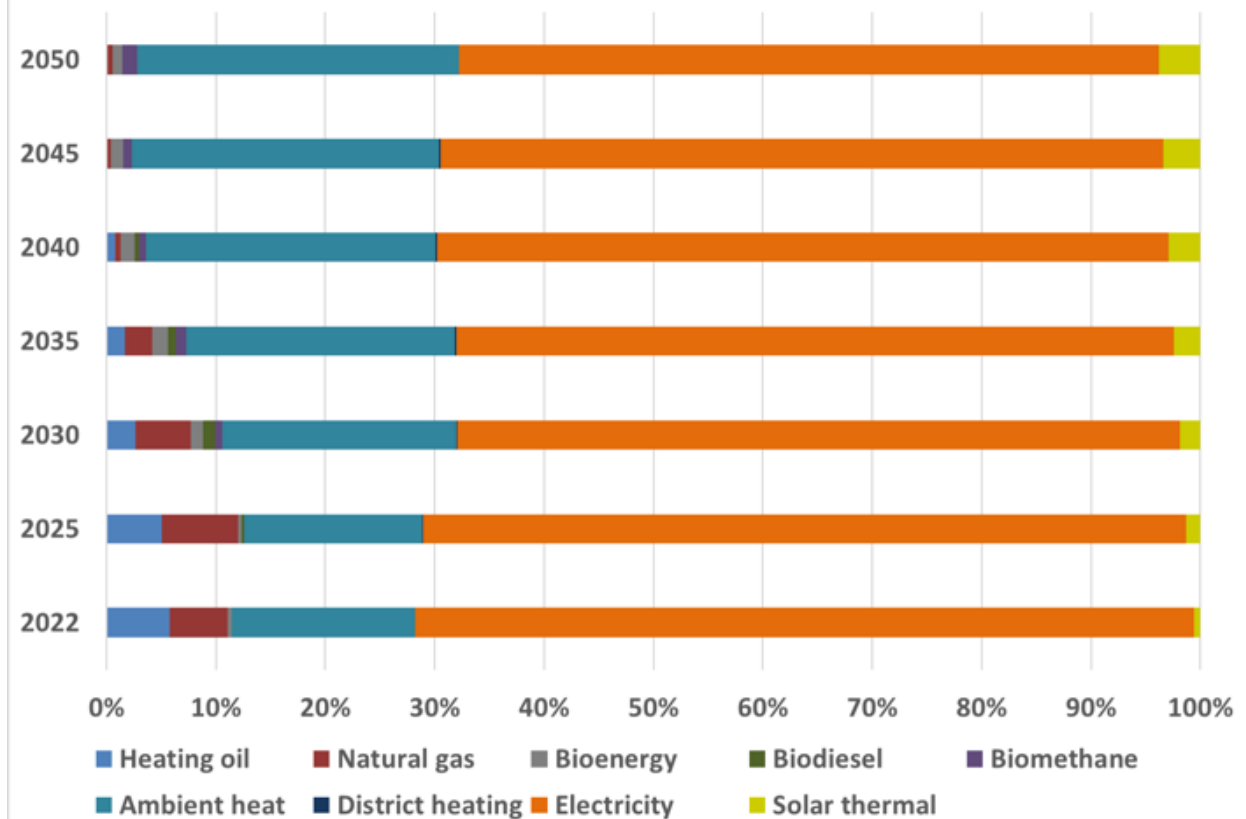


Final energy consumption - Commercial buildings

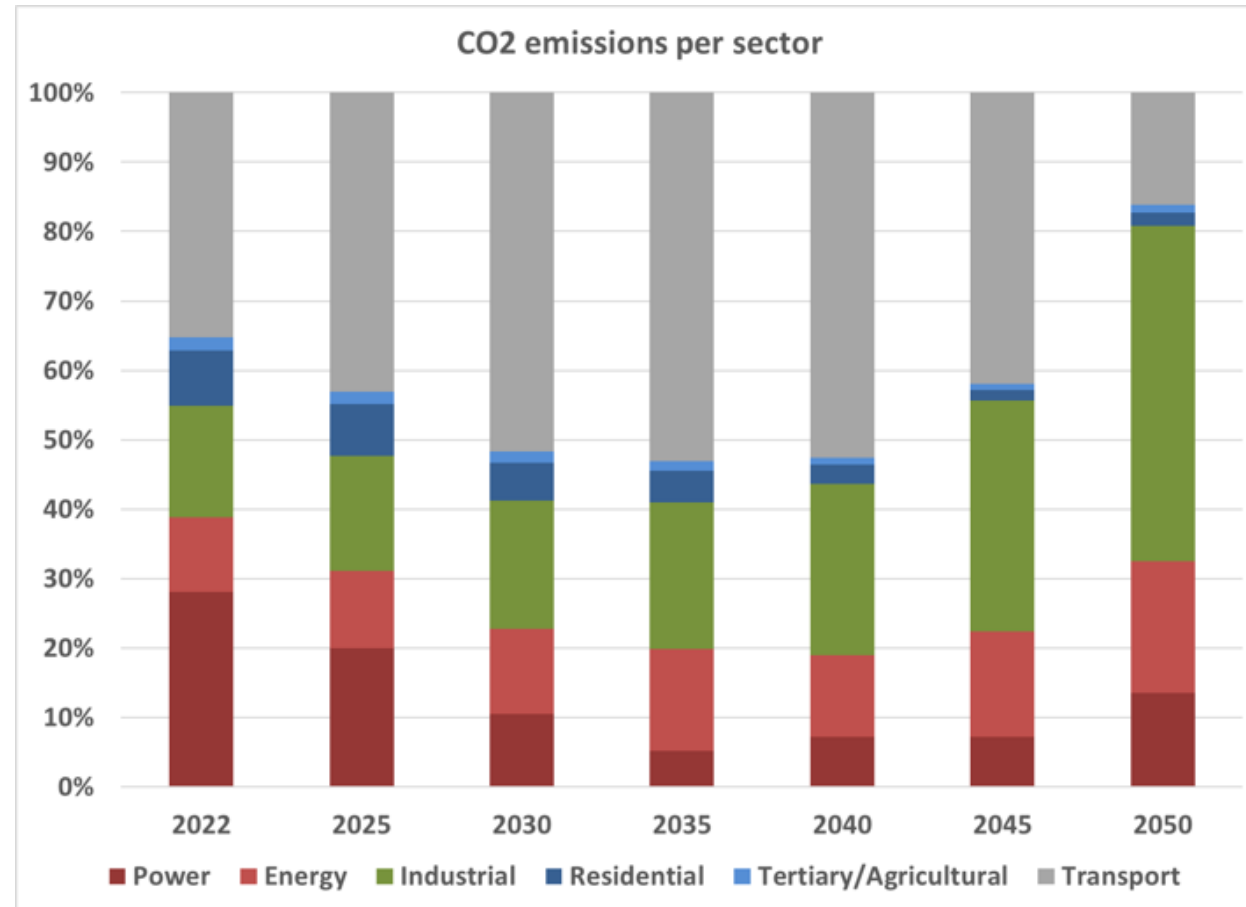
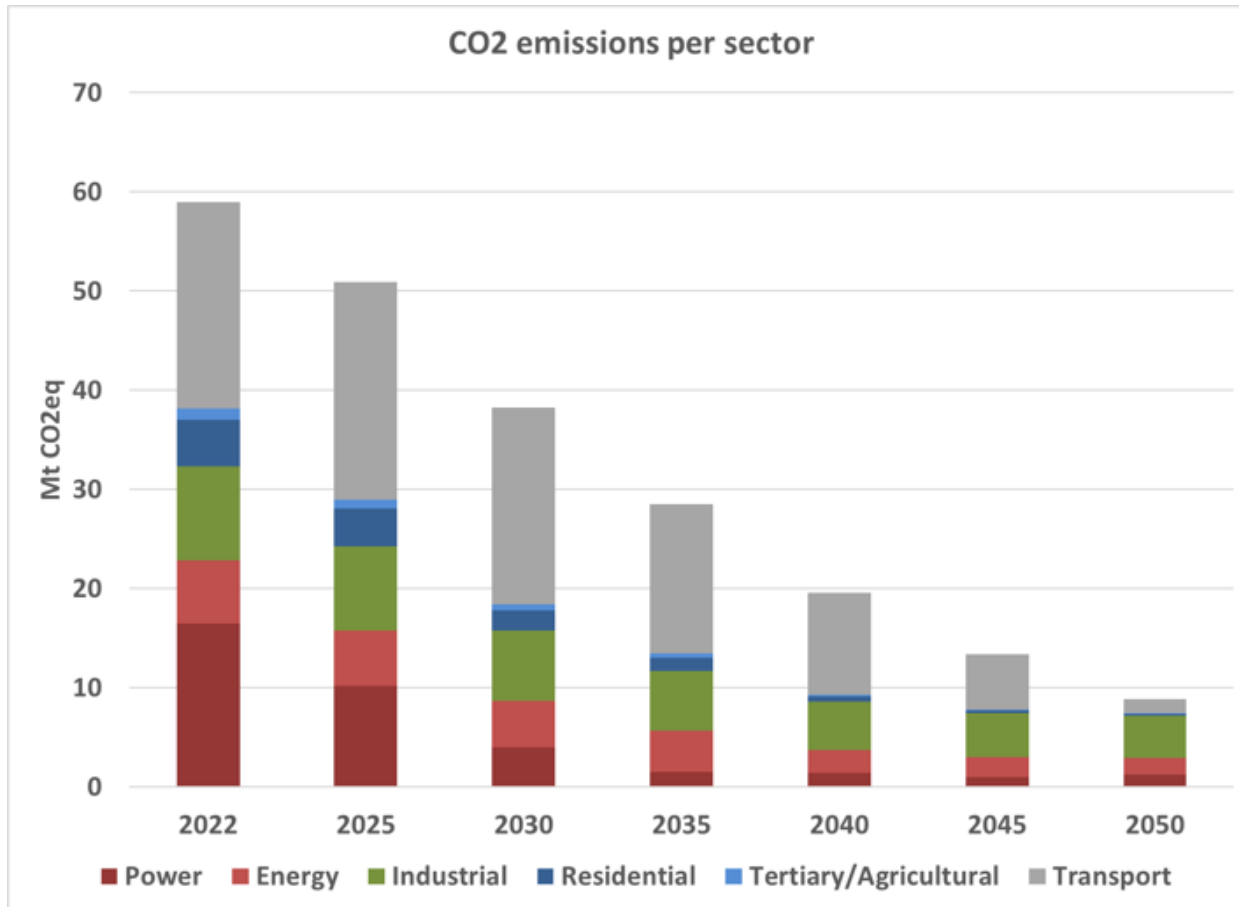
Final energy consumption - Tertiary sector



Final energy consumption - Tertiary sector



Evolution of CO₂ emissions



Investments (mil. €)

Categories of investments	2025-2030	2031-2050
Tertiary sector - Building envelope and heat pumps	1.227	3.617
Residential sector - Heat pumps	5.363	12.370
Residential sector - Solar thermal	851	1.916
Residential sector – Other heating, cooling and DHW systems	1.652	9.423
Residential sector - Building envelope	2.463	8.917
Residential sector – Lighting systems and appliances	2.756	10.657

Funding sources?

Policy measures in buildings

Economic

- **Financial programs** for the renovation of **public buildings** (M1, M2)
- **Financial programs** for the renovation of **residential buildings** (M4)
- **Financial programs** for the renovation of **non-residential buildings** (M5)
- Provision of **fiscal and urban planning incentives** (M6)
- Promotion of **RES systems to cover thermal and cooling needs** (M7)
- Provision of **financial and fiscal incentives** for the promotion of **buildings above the minimum energy requirements** (M10)

Regulatory

- Improving the regulatory framework and strengthening the role of **energy managers in public buildings** (M3)
- Regulatory measures to promote **nearly zero-energy and zero-emission buildings** (M9)
- Regulatory measures to promote **buildings above the minimum energy requirements** (M10)

Awareness-raising

- **Training/retraining activities** for installers of new systems, materials and equipment in buildings (M17)
- Implementation of **information and awareness-raising actions** to improve energy efficiency (M18)
- Establishment of **One-Stop Shops** (M26)

New instruments

Energy Efficiency Obligation Scheme

Aggregation schemes (e.g., energy efficiency auctions, clusters etc.)

On-bill financing scheme

Supporting the recommendations of the energy audits

Fostering the provision of energy services through Energy Performance Contracts

New legislative provisions

**Directive (EU)
1791/2023 (EED)**

Implementation of Energy efficiency first principle

Public sector leading on energy efficiency (1.9% energy consumption reduction annually)

Local heating and cooling plans

Use of energy performance contracting for large public buildings

**Directive (EU)
1275/2024 (EED)**

Minimum energy performance standards for non-residential buildings and trajectories for progressive renovation of the residential building stock

Solar energy in buildings

Renovation passports

Infrastructure for sustainable mobility

Smart readiness of buildings

Challenges

Improve the effectiveness of the existing policies and measures (both economic and procedural)

Identify new financing instruments and increase the leverage

Combat energy poverty and vulnerability triggered by the imposition of ETS-2

Address split incentive problem

Improve the current skills and knowledge

Focus on the provision of high-quality services

References

- Hellenic Republic, Ministry of Environment and Energy, 2024. National Energy and Climate Plan.
Available at: https://commission.europa.eu/energy-climate-change-environment/implementation-eu-countries/energy-and-climate-governance-and-reporting/national-energy-and-climate-plans_en

INTERNATIONAL CONFERENCE

ENERGY IN BUILDINGS ATHENS 2025

ΥΠΟ ΤΗΝ ΑΙΓΙΔΑ ΤΟΥ **TEE**

THANK YOU! Q & A

Christos Tourkolias
ctourkolias@cres.gr

09:00-18:00 | @ DIVANI CARAVEL HOTEL, ATHENS

COMMUNICATION SPONSORS

B2Green

T-PRESS

GEPM O
YAPAY KOZ

KTIPIO
ΕΚΔΟΣΕΙΣ

ΠΡΑΣΙΝΟ
www.4green.gr

GOLD SPONSOR

ARISTON
GROUP

ARISTON

WOLF

elco

AEROGRAMMI S.A.

Midea | MBT
ΟΜΙΛΟΣ
ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗ

AHI
Carrier

AIRTECHNIC
www.airtechnic.gr

AC

DELPHIS
CREATIVE CLIMATE
CLINT Hisense redge

dimtech

ebc
ELECTROMECHANICAL
BUILDING
CONSULTANTS

FERNOX
MAKES WATER WORK

FUJITSU
AIRSTAGE

GEBERIT IDATOR

interplast

Haier
KOKOTAZ

LG Business
Solutions

Mechanical
Solutions
AQUARK

menerga
a systemair company

ITM
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΜΑΚΡΟΤΕΡΗ

HELLAS
prihoda

systemair

TRANE

westnet
AUX
AIR CONDITIONER

wilo

zeb
Zero Energy Building